



Република Србија  
ЖИВАН МИЛИНОВ  
Јавни извршитељ за подручје Вишег и  
Привредног суда у Новом Саду  
Нови Сад, ул. Радничка 7  
Пословни број: **Ии.59/24**  
Датум: 26.04.2024.године

### ЗАПИСНИК О ПОПИСУ ВАНКЊИЖНЕ НЕКРЕТНИНЕ

Сачињен дана 26.04.2024. године са почетком у 09,00 часова, у поступку спровођења извршења извршног повериоца Славка Мандића из Новог Сада, којег заступа Немања Баљ, адвокат у Новом Саду, против извршних дужника Тодора Чегара и Оливера Чегара, обоје из Новог Сада, ради наплате јавном продајом непокретности у ванкњижној својини.

#### ПРИСТУПИЛИ СУ:

Јавни извршитељ: Живан Милинов

За извршног повериоца: НИКО - УРЕДНО ПОВЗАТИ

За извршног дужника: ТОДОР ЧЕГАР  
ОЛИВЕР ЧЕГАР

Стручно лице: -

Остала лица: МИЈО РЕНЧИ

#### Започето у 09,00 часова.

Констатује се да се попис обавља на адреси у Новом Саду, ул. Николе Тесле број 12.

На лицу места стан је идентификован од стране ТОДОРА ЧЕГАРА

Улазак у просторије је омогућио ТОДОР ЧЕГАР

На лицу места се пописује: НЕКРЕТНОСТ У УЛИЦИ НИКОЛЕ  
ТЕСЛЕ У НОВОМ САДУ

Изјаве присутних лица: ЧЕГАР ТОДОР ИЗЈАВЉУЈЕ ДА СУ НА  
ОБЈЕКТУ ИЗМОРА ТРИ ВЕШТАКА ТМ ДИМ НАКОМ  
НЕГОВОГ УВОЂЕЊА У ПОСЕД, А ПРЕ ТОГА ЈЕ ОБЈЕКТУ  
БИО У ВАНДРАВИНИ СЛИБКИ МАНУБИТ У ТРЈИНИ  
ОД 18 МЕСЕЦИ. НАВЕДЕНИ ВЕШТАЦИ СУ КОМЕНТОВАЛИ  
ДА СУ УКУПНА УЛАГАНЈА У ОБЈЕКТУ ОД СТРАНЕ СЛИБКИ  
МАНУБИТ БИЛИ 56.822.Е, И ДА СЕ ПО ТОМЕ ВОДИ  
СПОР ПРЕД КРАЈИНОМ СУДОМ.

Констатује се да се приступање записнику о попису ове исте непокретности у поступку извршења пред овим јавним извршитељем број **Ии.а.157/2016 од 08.08.2019. године** у поступку извршног повериоца Данице Лучић против извршног дужника Тодора Чегара.

Констатује се да је примерак овог записника истакнут на улазним вратима предметне непокретности.

Примерак записника је уручен и присутним лицима:  /

Завршено у 09-30 часова

Јавни извршитељ:

Димић

за извршног повериоца:

/

Стручно лице:

/

за извршног дужника:

/

Присутна лица:

/